

REGULAMIN KORZYSTANIA Z OBIEKTU

(„Regulamin”)

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z obiektu „Stary Tartak” położonego w Tucholi, przy ul. Świeckiej 138 (**„Obiektu”**) przez Gości Obiektu.
2. Zarządcą Obiektu jest TRM Stanisław Zysnarski, ul. Świecka 138, 89-500 Tuchola, NIP: 6762598039. Ilekroć w Regulaminie mowa o **„Zarządcy”**, należy przez to rozumieć zarządcę Obiektu lub osoby przez niego wyznaczone.
3. Przystąpienie do korzystania z Obiektu jest równoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu i zobowiązaniem do jego przestrzegania.
4. Zarządca udostępnia Gościom znajdujące się na terenie Obiektu:
 - Pole namiotowe, przeznaczone także do postoju kamperów oraz przyczep kempingowych wraz z zapleczem sanitarnym;
 - Sale konferencyjne, przeznaczone do organizacji eventów;
 - Przestrzeń do organizacji ogniska, wraz z wiatami, stołami i siedzeniami;
 - Przystań kajakową wraz z wypożyczalnią kajaków;
5. Zakres korzystania przez Gości z obiektów, o których mowa w ust. 4, określają odrębne ustalenia Gości z Zarządcą, dokonane przed przyjazdem Gości.

§ 2

Zasady obowiązujące na polu namiotowym. Obowiązki Gości

1. Na znajdującym się na terenie Obiektu polu namiotowym Goście mogą rozstawiać namioty oraz parkować swoje kampery i przyczepy kempingowe.
2. Zarządca zapewnia zaplecze sanitarne w postaci pryszniców, toalet i aneksów kuchennych. Na podstawie odrębnych ustaleń, Zarządca zapewnić może kamperom i przyczepom kempingowym dostęp do prądu i wody.
3. Zarządca może wydzielić określone przestrzenie (**„Parcele”**), na których znajdować się mogą wyłącznie namioty.
4. Przy braku odmiennych ustaleń, każda doba pobytu na terenie Obiektu rozpoczyna się o godz. 14.00 a kończy o godz. 12.00 następnego dnia.
5. Cisza nocna obowiązuje od godziny 22.00 do 6.00. Przyjazd na teren Obiektu w tych godzinach należy wcześniej ustalić z Zarządcą.
6. Po przybyciu na teren Obiektu, Gość powinien niezwłocznie zameldować się u Zarządcy. Ten może wskazać Gościowi odpowiednią Parcelę.
7. Zarządca może poprosić Gościa o odłączenie przyczepy kempingowej od ciągnącego ją auta po zaparkowaniu jej, a następnie zaparkowanie auta na wyznaczonym parkingu.
8. Zabrania się korzystania z Obiektu przez osoby, które nie zameldowały się u Zarządcy. Dotyczy to także osób odwiedzających Gości spoza terenu Obiektu.
9. Goście zobowiązani są do:

- zachowania porządku na Parceli oraz w częściach wspólnych Obiektu, z których korzystają, w tym segregowania i wyrzucania śmieci wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
 - powstrzymania się od zakłócania spokoju innych Gości, zwłaszcza poprzez hałas;
 - w przypadku posiadania zwierząt – trzymania ich na smyczy/w klatce i sprzątania po nich;
 - dbania o stan roślinności znajdującej się na terenie Obiektu;
 - parkowania pojazdów w miejscach do tego wyznaczonych
10. Przy dokonywaniu rezerwacji, Gość zobowiązany jest powiadomić Zarządcę o zamiarze zabrania ze sobą zwierząt. Niedochowanie tego obowiązku skutkować może niewpuszczeniem zwierząt na teren Obiektu.
11. Wymeldowanie następuje po uprzednim zgłoszeniu się Gościa do Zarządcy. Przed opuszczeniem pola namiotowego Gość jest zobowiązany do:
- uiszczenia opłat licznikowych oraz za inne usługi dodatkowe;
 - posprzątania Parceli oraz przestrzeni wspólnych, z których korzystał, do porządku
12. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek zagrożenia na terenie Obiektu, Gość ma obowiązek niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zarządcy.
13. Na terenie Obiektu, zabrania się ścinania drzew, gałęzi i pozostałej roślinności.

§ 3

Korzystanie z części wspólnych Obiektu i udostępnionego sprzętu

1. Goście mogą korzystać z urządzeń dostępnych na terenie Obiektu.
2. Mycie naczyń oraz pranie odzieży dozwolone jest jedynie w przeznaczonych do tego miejscach.
3. Na terenie Obiektu zabrania się, bez uprzedniej zgody Zarządcy, mycia pojazdów i kąpania zwierząt.
4. Goście mogą korzystać z wyznaczonej przestrzeni do organizacji ogniska, wraz z wiatami chroniącymi przed deszczem. Przed organizacją ogniska, należy powiadomić Zarządcę, który może, w uzasadnionych przypadkach, zabronić rozpalenia ogniska lub wyznaczyć godziny, w których będzie to możliwe.
5. Drewno na ognisko można nabyć u Zarządcy.
6. Za dodatkową opłatą, istnieje możliwość wynajęcia jednej z sal konferencyjnych znajdujących się na terenie Obiektu.
7. Korzystanie z przystani kajakowej możliwe jest wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z Zarządcą.

§ 4

Odpowiedzialność za szkody oraz mienie pozostawione na terenie Obiektu

1. Gość zobowiązany jest do zapewnienia należytej troski o swoje mienie i przedmioty osobiste pozostawione na terenie Obiektu.

2. Mienie o znacznej wartości powinno być zdeponowane u Zarządcy. Chęć zdeponowania mienia należy zgłosić Zarządcy najpóźniej w momencie zameldowania się na terenie Obiektu. W uzasadnionych przypadkach, Zarządca może odmówić przyjęcia rzeczy do depozytu.
3. Zarządca ponosi odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie rzeczy wniesionych przez Gościa, chyba że szkoda wynikła z właściwości rzeczy wniesionej lub wskutek siły wyższej albo powstała wyłącznie z winy Gościa lub osoby, która mu towarzyszyła. Odpowiedzialność ta, w odniesieniu do każdego z Gości, ograniczona jest do stukrotności ceny jednego noclegu – z zastrzeżeniem, iż odpowiedzialność za każdą rzecz nie może przekraczać pięćdziesięciokrotnej wysokości tej ceny.
4. Zarządca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Gościa, jeżeli jest to następstwem umyślnego działania lub umyślnego zaniechania Zarządcy. W pozostałych przypadkach, w tym za szkody powstałe w wskutek działania siły wyższej, działania natury, szkody powstałe z winy poszkodowanego lub osoby trzeciej, oraz inne szkody, Zarządca nie ponosi odpowiedzialności, chyba że przepisy powszechnie obowiązującego prawa stanowią inaczej.
5. Osoba przebywająca na terenie Obiektu ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody i zniszczenia mienia powstałe z jej winy, oraz zobowiązuje się do pokrycia kosztów ich usunięcia.
6. W sytuacji stwierdzenia nieprzestrzegania postanowień Regulaminu, Zarządca może odmówić Gościowi dalszego pobytu na terenie Obiektu a Gość ma obowiązek. W przypadku odmowy opuszczenia pola, Zarządca usunie pojazdy i sprzęt turystyczny Gościa, za co obciąży Gościa kosztami tej operacji.